Проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_2019 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Черкесск

О проекте закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменения в статью 12.1. Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»

Рассмотрев проект закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменения в Закон Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике», Правительство Карачаево-Черкесской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Одобрить проект закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменений в статью 12.1. Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике».

 2. Внести данный законопроект на рассмотрение очередной сессии Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики.

Председатель Правительства

Карачаево-Черкесской Республики А.А. Озов

Проект согласован:

Руководитель Администрации Главы и

Правительства Карачаево-Черкесской Республики М.Н. Озов

Первый заместитель Председателя Правительства

Карачаево-Черкесской Республики Э.П. Байчоров

Заместитель Председателя Правительства

Карачаево-Черкесской Республики Е.С. Поляков

Заместитель Руководителя Администрации

Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики

Начальник Управления документационного

обеспечения Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики Ф.Я. Астежева

Заместитель Председателя Правительства

Карачаево-Черкесской Республики

Министр финансов

Карачаево-Черкесской Республики М.Х. Суюнчев

Министр сельского хозяйства

Карачаево-Черкесской Республики А.А. Боташев

Начальник Государственно-правового управления

Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики А.А. Тлишев

Проект подготовлен Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики

Министр Д.Ю. Бугаев

#  Проект

# ЗАКОН

**КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

О внесении изменения в статью 12.1 Закона

Карачаево-Черкесской Республики
«Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»

Принят Народным Собранием (Парламентом)

Карачаево-Черкесской Республики 2019 г.

**Статья 1**

Статью 12.1 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 09 декабря 2003 г. № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике» (в редакции законов Карачаево-Черкесской Республики от 23 марта 2004 г. № 103-РЗ, от 02 декабря 2005 г. № 90-РЗ, от 23 марта 2006 г. № 21-РЗ, от 26 июля 2007 г. № 59-РЗ, от 05 декабря 2007 г. № 81-РЗ, от 12 января
2008 г. № 5-РЗ, от 13 января 2009 г. № 92-РЗ, от 10 июня 2009 г. № 27-РЗ,
от 10 мая 2010 г. № 18-РЗ, от 08 августа 2011 г. № 46-РЗ, от 18 мая 2012 г.
№ 43-РЗ, от 25 июля 2012 г. № 72-РЗ, от 28 ноября 2012 г. № 99-РЗ,
от 17 мая 2013 г. № 16-РЗ, от 31 декабря 2013 г. № 111-РЗ, от 24 февраля 2014 г. № 3-РЗ, от 25 апреля 2014 г. № 14-РЗ, от 07 июля 2014 г. № 46-РЗ, от 14 мая 2015 г. № 29-РЗ, от 24 марта 2016 г. № 12-РЗ, от 22 сентября 2016 г. № 56-РЗ, от 30 ноября 2016 г. № 81-РЗ, от 30 ноября 2017 г. № 62-РЗ, от 16 марта 2018 г. № 11-РЗ, от 29 октября 2018 г. № 69-РЗ, от 05 декабря 2018 г. № 79-РЗ), изложить в следующей редакции:

 «**Статья 12.1. Предельные размеры земельных участков**

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами.

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяются в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

3. Минимальные размеры образуемых новых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, составляют:

1) для ведения садоводства 400 квадратных метров;

2) для ведения огородничества 500 квадратных метров;

3) для ведения животноводства 3000 квадратных метров.

4. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Предоставление таких земель осуществляется в порядке, установленном земельным законодательством.

5. Максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, составляет 2,5 га ».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава**

**Карачаево-Черкесской**

**Республики Р.Б. Темрезов**

город Черкесск

№ 2019 г.

Пояснительная записка

к проекту постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О проекте Закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменения в статью 12.1. Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в

 Карачаево-Черкесской Республике»

1. Проект постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О проекте Закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменения в статью 12.1. Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике» разработан в соответствии c планом нормативно-правовой деятельностью Правительства Карачаево-Черкесской Республики на январь 2019 года.

 2. Закон приводит в соответствие нормы, установленные действующим законодательством Российской Федерации, исключая нормы утратившими силу.

 3. Проект постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О проекте Закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменения в статью 12.1. Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике», разработан в соответствии с Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», согласно которому статья 33 «Нормы предоставления земельных участков» Земельного кодекса Российской Федерации, утратила силу, статьей 4 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», пунктом 5 статьи 4 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве».

 4. Принятие постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О проекте Закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменений в статью 12.1. Закон**а** Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»не требует выделения дополнительных средств республиканского бюджета на его реализацию.

 5. В связи с принятием данного проекта не потребуется внесения изменений, дополнений, либо признания утратившим силу иных нормативно-правовых актов.

Министр имущественных и земельных отношений

Карачаево-Черкесской Республики Д.Ю. Бугаев

Исп.: Скрипниченко Е.В.Тел. 26-10-85

Специалист юрист: Р.М. Расулов