Проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_2019 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Черкесск

О проекте закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменения в статью 12.1. Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»

Рассмотрев проект закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменения в Закон Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике», Правительство Карачаево-Черкесской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Одобрить проект закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменений в статью 12.1. Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике».

2. Внести данный законопроект на рассмотрение очередной сессии Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики.

Председатель Правительства

Карачаево-Черкесской Республики А.А. Озов

Проект согласован:

Руководитель Администрации Главы и

Правительства Карачаево-Черкесской Республики М.Н. Озов

Первый заместитель Председателя Правительства

Карачаево-Черкесской Республики Э.П. Байчоров

Заместитель Председателя Правительства

Карачаево-Черкесской Республики Е.С. Поляков

Заместитель Руководителя Администрации

Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики

Начальник Управления документационного

обеспечения Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики Ф.Я. Астежева

Заместитель Председателя Правительства

Карачаево-Черкесской Республики

Министр финансов

Карачаево-Черкесской Республики М.Х. Суюнчев

Министр сельского хозяйства

Карачаево-Черкесской Республики А.А. Боташев

Начальник Государственно-правового управления

Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики А.А. Тлишев

Проект подготовлен Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики

Министр Д.Ю. Бугаев

# Проект

# ЗАКОН

**КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

О внесении изменения в статью 12.1 Закона

Карачаево-Черкесской Республики   
«Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»

Принят Народным Собранием (Парламентом)

Карачаево-Черкесской Республики 2019 г.

**Статья 1**

Статью 12.1 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 09 декабря 2003 г. № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике» (в редакции законов Карачаево-Черкесской Республики от 23 марта 2004 г. № [103-РЗ](consultantplus://offline/main?base=RLAW272;n=597;fld=134;dst=100007), от 02 декабря 2005 г. № [90-РЗ](consultantplus://offline/main?base=RLAW272;n=908;fld=134;dst=100007), от 23 марта 2006 г. № [21-РЗ](consultantplus://offline/main?base=RLAW272;n=978;fld=134;dst=100007), от 26 июля 2007 г. № [59-РЗ](consultantplus://offline/main?base=RLAW272;n=1951;fld=134;dst=100007), от 05 декабря 2007 г. № [81-РЗ](consultantplus://offline/main?base=RLAW272;n=2267;fld=134;dst=100007), от 12 января   
2008 г. № [5-РЗ](consultantplus://offline/main?base=RLAW272;n=2350;fld=134;dst=100007), от 13 января 2009 г. № [92-РЗ](consultantplus://offline/main?base=RLAW272;n=3151;fld=134;dst=100007), от 10 июня 2009 г. № [27-РЗ](consultantplus://offline/main?base=RLAW272;n=3523;fld=134;dst=100007),   
от 10 мая 2010 г. № [18-РЗ](consultantplus://offline/main?base=RLAW272;n=4356;fld=134;dst=100007), от 08 августа 2011 г. № 46-РЗ, от 18 мая 2012 г.   
№ 43-РЗ, от 25 июля 2012 г. № 72-РЗ, от 28 ноября 2012 г. № 99-РЗ,   
от 17 мая 2013 г. № 16-РЗ, от 31 декабря 2013 г. № 111-РЗ, от 24 февраля 2014 г. [№ 3-РЗ](consultantplus://offline/ref=FE31D85EE578C77887D2A062A81AD0B428D438FE43420A8882DE2C88867CE92329CDBD9C268C72CA810FA57ABDED4385D497CF21ED1A25015913CFY2XDH), от 25 апреля 2014 г. [№ 14-РЗ](consultantplus://offline/ref=FE31D85EE578C77887D2A062A81AD0B428D438FE4342058B8EDE2C88867CE92329CDBD9C268C72CA810FA57ABDED4385D497CF21ED1A25015913CFY2XDH), от 07 июля 2014 г. [№ 46-РЗ](consultantplus://offline/ref=FE31D85EE578C77887D2A062A81AD0B428D438FE4345098C89DE2C88867CE92329CDBD9C268C72CA810FA57ABDED4385D497CF21ED1A25015913CFY2XDH), от 14 мая 2015 г. [№ 29-РЗ](consultantplus://offline/ref=FE31D85EE578C77887D2A062A81AD0B428D438FE43460F8082DE2C88867CE92329CDBD9C268C72CA810FA57ABDED4385D497CF21ED1A25015913CFY2XDH), от 24 марта 2016 г. [№ 12-РЗ](consultantplus://offline/ref=FE31D85EE578C77887D2A062A81AD0B428D438FE43480B898EDE2C88867CE92329CDBD9C268C72CA810FA57ABDED4385D497CF21ED1A25015913CFY2XDH), от 22 сентября 2016 г. [№ 56-РЗ](consultantplus://offline/ref=FE31D85EE578C77887D2A062A81AD0B428D438FE40400D8D8BDE2C88867CE92329CDBD9C268C72CA810FA57ABDED4385D497CF21ED1A25015913CFY2XDH), от 30 ноября 2016 г. [№ 81-РЗ](consultantplus://offline/ref=FE31D85EE578C77887D2A062A81AD0B428D438FE40400A888CDE2C88867CE92329CDBD9C268C72CA810FA57ABDED4385D497CF21ED1A25015913CFY2XDH), от 30 ноября 2017 г. [№ 62-РЗ](consultantplus://offline/ref=FE31D85EE578C77887D2A062A81AD0B428D438FE4042058A89DE2C88867CE92329CDBD9C268C72CA810FA479BDED4385D497CF21ED1A25015913CFY2XDH), от 16 марта 2018 г. [№ 11-РЗ, от 29 октября 2018 г. № 69-РЗ](consultantplus://offline/ref=FE31D85EE578C77887D2A062A81AD0B428D438FE4045088982DE2C88867CE92329CDBD9C268C72CA810FA57ABDED4385D497CF21ED1A25015913CFY2XDH), от 05 декабря 2018 г. № 79-РЗ), изложить в следующей редакции:

«**Статья 12.1. Предельные размеры земельных участков**

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами.

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяются в соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=69E57CD1981665B9427C0C0F38A26ABB9B5082455F735922E7C1250E8B8080A93DDE6EE595C3798B6AB8E8AE96mBwCH) Российской Федерации, другими федеральными законами.

3. Минимальные размеры образуемых новых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, составляют:

1) для ведения садоводства 400 квадратных метров;

2) для ведения огородничества 500 квадратных метров;

3) для ведения животноводства 3000 квадратных метров.

4. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Предоставление таких земель осуществляется в [порядке](consultantplus://offline/ref=0183729D51AA06F1505A8F10E9BC35F64F83ECF10DDDA1CC2F0A7158740840C8BF2BDC898F43053D5F10A7523CC74A2161278ED97973c2I), установленном земельным законодательством.

5. Максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, составляет 2,5 га ».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава**

**Карачаево-Черкесской**

**Республики Р.Б. Темрезов**

город Черкесск

№ 2019 г.

Пояснительная записка

к проекту постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О проекте Закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменения в статью 12.1. Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в

Карачаево-Черкесской Республике»

1. Проект постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О проекте Закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменения в статью 12.1. Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике» разработан в соответствии c планом нормативно-правовой деятельностью Правительства Карачаево-Черкесской Республики на январь 2019 года.

2. Закон приводит в соответствие нормы, установленные действующим законодательством Российской Федерации, исключая нормы утратившими силу.

3. Проект постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О проекте Закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменения в статью 12.1. Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике», разработан в соответствии с Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=64D9EEA8E587DF01345AC1057E0F799906A4179C99D980C17AF02B1BD30B379D5BDF26984C04AB79A6D15431D4E52B02274807FDB76439F6N974J)ом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», согласно которому статья 33 «[Нормы](consultantplus://offline/ref=2C3CEB334702F42F14457E790765765F102DD83C085F2A8BD352D52F7E3B55742B77D748C57177392F484FA52988D8FE7E881B6005FD77D7w7C3K) предоставления земельных участков» Земельного кодекса Российской Федерации, утратила силу, статьей 4 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», пунктом 5 статьи 4 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве».

4. Принятие постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О проекте Закона Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменений в статью 12.1. Закон**а** Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике»не требует выделения дополнительных средств республиканского бюджета на его реализацию.

5. В связи с принятием данного проекта не потребуется внесения изменений, дополнений, либо признания утратившим силу иных нормативно-правовых актов.

Министр имущественных и земельных отношений

Карачаево-Черкесской Республики Д.Ю. Бугаев

Исп.: Скрипниченко Е.В.Тел. 26-10-85

Специалист юрист: Р.М. Расулов