Проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_2021 №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Черкесск

О внесении изменений в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 28.12.2012 № 574 «Об установлении в Карачаево-Черкесской Республике цены земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений и порядка их оплаты»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Карачаево-Черкесской Республики от 09.12.2003 № 61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике» Правительство Карачаево-Черкесской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 28.12.2012 № 574 «Об установлении в Карачаево-Черкесской Республике цены земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений и порядка их оплаты» (в редакции п[остановления](consultantplus://offline/ref=7004E09E0BC513990F3AF9CE184B69F5E1CAAED789751099B2E3968695E0EDDE842B2321C4626EE974ECA948e2H) Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 19.09.2014 № 273, от 02.12.2015 №331) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1.3 изложить в следующей редакции:

«В размере тридцати пяти кратной ставки земельного налога за земельные участки под объектами торговли».

1.2. Пункт 2.1. постановления дополнить пунктами:

«2.1.3.1. В размере тридцати пяти кратной ставки земельного налога за земельные участки, расположенные под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания».

«2.1.3.2. В размере сорока кратной ставки земельного налога за земельные участки, расположенные под объектами промышленности».

«2.1.3.3. В размере кадастровой стоимости земельного участка под объектами инфраструктуры сотовой связи».

2. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. В размере восьмикратной ставки земельного налога за земельные участки под гаражами и автостоянками».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней с момента его опубликования.

Председатель Правительства

Карачаево-Черкесской Республики А.А. Озов

Проект согласован:

Руководитель Администрации

Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики М.Н. Озов

Заместитель Председателя Правительства

Карачаево-Черкесской Республики Д.Ю. Бугаев

Заместитель Руководителя Администрации

Главы и Правительства Карачаево-Черкесской Республики,

начальник Управления документационного

обеспечения Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики Ф.Я. Астежева

Заместитель Председателя Правительства

Карачаево-Черкесской Республики-

Министр финансов

Карачаево-Черкесской Республики М. Х. Суюнчев

Министр сельского хозяйства

Карачаево-Черкесской Республики А.А. Боташев

Начальник Государственно-правового управления

Главы и Правительства

Карачаево-Черкесской Республики А.А. Тлишев

Проект подготовлен Министерством имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики

И.о. Министра имущественных и земельных отношений

Карачаево-Черкесской Республики Э.Р.Керейтов

Пояснительная записка

к проекту постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменений в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 28.12.2012 № 574 «Об установлении в Карачаево-Черкесской Республике цены земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений и порядка их оплаты»

1. Проект постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменений в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 28.12.2012 № 574 «Об установлении в Карачаево-Черкесской Республике цены земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений и порядка их оплаты» разработан в соответствии с Планом работ Правительства Карачаево-Черкесской Республики на март 2021.

2. Проект разработан в связи с кадровыми изменениями в Правительстве Карачаево-Черкесской Республики.

Данным проектом вносятся изменения в состав республиканской комиссии по рассмотрению результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, в том числе земельных участков, в Карачаево-Черкесской Республике**.**

3. Проект постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменений в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 28.12.2012 № 574 «Об установлении в Карачаево-Черкесской Республике цены земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений и порядка их оплаты» подготовлен в соответствии с пунктом 10 [постановления](consultantplus://offline/ref=47FD65EF0B6D5ADD10172DB0683DD0EB5A71FEE46572B46A5BABD90503D3o8J) Правительства Российской Федерации от 08.04.2000 № 316 «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель», подпунктом 13.1 статьи 5 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 09.03.2003 №61-РЗ «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево-Черкесской Республике», Указом Главы Карачаево-Черкесской Республики от 16.10.2018 №178.

4. Принятие постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменений в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 28.12.2012 № 574 «Об установлении в Карачаево-Черкесской Республике цены земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений и порядка их оплаты» не требует выделения дополнительных средств республиканского бюджета на его реализацию.

5. В связи с принятием данного проекта не потребуется внесения изменений, дополнений, либо признания утратившим силу иных нормативно-правовых актов.

И.о. Министра имущественных и земельных отношений

Карачаево-Черкесской Республики Э.Р.Керейтов

Исп.: Кириленко А.Н.

Тел. 26-10-85

Юрист: Расулов Р.М.